

**Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót remontowych
w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 13 w Katowicach
ul. Przyjazna 7a**

Przedmiot zamówienia:

Remont kuchni

Zakres robót:

1. Demontaż armatury i urządzeń(bateria zlewozmywakowa, zlewozmywak)
2. Skucie płytek ceramicznych 15x15- 6 m²
3. Wymiana podejścia ciepłej i zimnej wody z rur PP ok 6 mb
4. Przygotowanie podłoża pod płytki ceramiczne
5. Układanie płytek ściennych na zaprawie 6 m²
6. Montaż zlewozmywaka dwukomorowego- 1 szt.
7. Montaż baterii zlewozmywakowej - 1 szt.
8. Wykonanie odpływu kanalizacyjnego

Zabezpieczenie terenu

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji przedmiotu umowy aż do zakończenia i odbioru robót.

Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru końcowego.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni , aby tymczasowo składowane materiały do czasu , gdy będą one potrzebne do robót , były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem , zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

Wymagania ogólne

Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać aprobaty techniczne , świadectwa , deklaracje zgodności z obowiązującymi normami lub atesty. Dokumentację tę Wykonawca przedstawia na każde żądanie Zamawiającego , a po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia przekazuje użytkownikowi potwierdzając każdy dokument oświadczeniem , że wymieniony materiał został zabudowany w remontowanym obiekcie.

Prace należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

Roboty należy prowadzić zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, BHP , p.poż , z uwzględnieniem norm technicznych oraz technologii wykonania robót.

Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót i Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - obejmujący wycenę poszczególnych elementów zamówienia z cenami jednostkowymi i wyszczególnieniem składników ceny (w

szczegółności R, Kp, Zysk) oraz cenę oferty. Zaleca się sporządzenie kosztorysu na podstawie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458). Dopuszcza się złożenie kosztorysu w formie uproszczonej. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z rozwiązaniami przedstawionymi w przedmiarach robót.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia ,zdrowia osób zatrudnionych na budowie ,w obrębie placu budowy. Uznaje się wszelkie koszty związane z uzupełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie ,są uwzględnione w ofercie Wykonawcy będącej integralną częścią umowy

Zamawiający zabezpiecza dostęp do wody i energii elektrycznej nieodpłatnie do celów wykonania przedmiotowego zamówienia.