

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót remontowych w Szkole Podstawowej nr 51 z Oddziałami Integracyjnymi im. Fryderyka Chopina w Katowicach ul. Przyjazna 7a

Przedmiot zamówienia:

Remont sali gimnastycznej

Klasyfikacja robót CPV

45-43-21-14-6 – roboty w zakresie robót drewnianych

Zakres robót:

- rozebranie posadzek z deszczulek
- naprawa elementów podłóg z desek – legary na filarkach
- wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych
- układanie na gwoździe posadzki z deszczulek parkietowych z odzysku (zakłada się 10% wymiany na nowe deszczulek parkietowych)
- ocyklinowanie posadzek starych niezniszczonych
- trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczulek

Zakres robót ulegnie weryfikacji po odkryciu i stwierdzeniu stanu technicznego legarów.

Zabezpieczenie terenu

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji przedmiotu umowy aż do zakończenia i odbioru robót.

Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru końcowego.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni , aby tymczasowo składowane materiały do czasu , gdy będą one potrzebne do robót , były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem , zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

Wymagania ogólne

Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać aprobaty techniczne , świadectwa , deklaracje zgodności z obowiązującymi normami lub atesty. Dokumentację tę Wykonawca przedstawia na każde żądanie Zamawiającego , a po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia przekazuje użytkownikowi potwierdzając każdy dokument oświadczeniem , że wymieniony materiał został zabudowany w remontowanym obiekcie.

Prace należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych”.

Roboty należy prowadzić zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, BHP , p.poż , z uwzględnieniem norm technicznych oraz technologii wykonania robót.

Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót i Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - obejmujący wycenę poszczególnych elementów

zamówienia z cenami jednostkowymi i wyszczególnieniem składników ceny (w szczególności R, Kp, Zysk) oraz cenę oferty. Zaleca się sporządzenie kosztorysu na podstawie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004, Nr 130, poz. 1389). Wskazany jest złożenie kosztorysu **formie szczegółowej**. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z rozwiązaniami przedstawionymi w przedmiarach robót. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia ,zdrowia osób zatrudnionych na budowie ,w obrębie placu budowy. Uznaje się wszelkie koszty związane z uzupełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie ,są uwzględnione w ofercie Wykonawcy będącej integralną częścią umowy Zamawiający zabezpiecza dostęp do wody i energii elektrycznej nieodpłatnie do celów wykonania przedmiotowego zamówienia.